এনওয়াইসি কমিউনিটি ল্যান্ড অ্যাক্ট

এনওয়াইসি কমিউনিটি ল্যান্ড ইনিশিয়েটিভ (এনওয়াইসিসিএলআই) নিউ ইয়র্ক সিটি কাউন্সিলকে কমিউনিটি ল্যান্ড অ্যাক্ট পাস করার আহ্বান জানিয়েছে – এটা অত্যন্ত জরুরি একটি আইনী প্যাকেজ যেখানে স্থানচ্যুতি ছাড়াই স্থায়ী সাশ্রয়ী সামাজিক আবাসন নির্মাণ এবং বাসিন্দাদের নেতৃত্বে উন্নয়নের কাজ পরিচালিত হয়। যৌথভাবে এই নীতিগুলি আমাদের সিটির আবাসন সংকটকে মোকাবেলা করে, কমিউনিটির সম্পদ তৈরি করে এবং জাতিগত ও প্রতিবেশীসুলভ সমতাকে এগিয়ে নিয়ে যায়।

কমিউনিটি ল্যান্ড অ্যাক্টে যা থাকছে:

- **যখন বাড়িওয়ালা বাড়ি বিক্রি করেন তখন কমিউনিটি অপারচুনিটি টু পারচেজ অ্যাক্ট (ইন্ট্রো ৯০২)** – কমিউনিটি ল্যান্ড ট্রাস্ট (সিএলটিসি) এবং অন্যান্য যোগ্য নন-প্রফিট সংস্থাকে মাল্টি ফ্যামিলি বিল্ডিং কেনার প্রথম সুযোগ প্রদান করে। অন্যান্য সিটিতে সফল এই আইনের আদলে তৈরী বিলটি, স্থায়ীভাবে সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন অর্জন, বিকাশ এবং সংরক্ষণের লক্ষ্যে পরিচালিত নন-প্রফিট প্রতিষ্ঠানদের জন্য সহজ ক্ষেত্র তৈরীতে সহায়তা করে।

- **সিটি যখন সরকারি জমির নিষ্পত্তি করে তখন পাবলিক ল্যান্ড ফর পাবলিক গুড (ইন্ট্রো ৬৩৭)** – বিলটি সিএলটি এবং নন-প্রফিট ডেভেলপারদের অগ্রাধিকার দেয়। বিলটি সরকারি জমি স্থায়ী ও সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন সরবরাহ করতে এবং অন্যান্য গুরুত্বপূর্ণ প্রয়োজন মেটাতে ব্যবহৃত হচ্ছে তা নিশ্চিত করতে সাহায্য করবে।

- **টেন্যান্ট অপারচুনিটি টু পারচেজ রেজোলিউশন (রেসো ৩৮)** – নিউ ইয়র্ক স্টেটকে এমন একটি আইন প্রণয়ন করার আহ্বান জানাচ্ছে যাতে করে একজন বাড়িওয়ালা যখন বাড়ি বিক্রি করেন তখন ভাড়াটেদেরকে সম্মিলিতভাবে তাদের বিল্ডিং কেনার প্রথম অধিকার দেয়।

- **স্থায়ীভাবে এনওয়াইসি লিয়েন সেল বাতিল করা এবং প্রতিস্থাপন করা** – যা বিআইপিওসি কমিউনিটিগুলোতে ভাবনাচিন্তা এবং স্থানচ্যুতিকে উৎসাহিত করছে; এবং এটিকে একটি ন্যায়সঙ্গত ব্যবস্থা দিয়ে প্রতিস্থাপন করা যা সিএলটিকে সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন সংরক্ষণ এবং নিউ ইয়র্কবাসীদের তাদের বাড়িতে রাখতে নিযুক্ত করে।

বিস্তারিত তথ্যের জন্য উইল স্পিসাকের সাথে যোগাযোগ করুন will@neweconomynyc.org,
অথবা ভিজিট www.nyccli.org

NYC
community land
initiative

এনওয়াইসি কমিউনিটি ল্যান্ড

এনওয়াইসি কমিউনিটি ল্যান্ড

89th Street Tenants Unidos Association
AD—WO
Affordable Housing is For All (AHIFA)
Art Against Displacement
Asian Americans for Equality
Association for Neighborhood and Housing Development (ANHD)
Astoria Not for Sale
Bailey's Cafe
Biotech Without Borders
Black Trans Media
Blacklining Foundation
Bronx Community Land Trust
Brooklyn Cooperative Federal Credit Union
Brooklyn Legal Services Corp. A
Brooklyn Level Up
The Brotherhood Sister Sol
Brownsville Partnership
Caribbean Equality Project
Carroll Gardens Association
Catholic Migration Services
Center for Economic Democracy
Center for Family Life in Sunset Park
Center for New York City Neighborhoods
Chhaya CDC
Chinatown CLT
The Chocolate Factory Theater
Churches United for Fair Housing
Citizen Action of New York
Columbia University White Coats for Black Lives
Community Allies
Community and Worker Ownership Project at CUNY School of Labor and Urban Studies
Community Resource Exchange
Community Service Society of New York
Community Solutions
Community Voices Heard
Cooper Square Committee
Cooper Square Community Land Trust
Cooper Square Mutual Housing Association II, HDFC
Cooperative Economics Alliance of NYC
Crown Heights Tenant Union
Custom Collaborative
CUNY School of Law Community & Economic Development Clinic
DSA Queens Housing Working Group
East Harlem/El Barrio Community Land Trust
East New York Community Land Trust
East New York 4 Gardens
East River Park Action
El Puente de Williamsburg
F.E.A.S.T. Organization
Flatbush Tenant Coalition
The Flatbush Workshop for Design
For the Many
Goddard Riverside
Greater Jamaica Development Corporation
Green Map System
Grow Brownsville
GrowHouse NYC
The Health & Housing Consortium
Housing Conservation Coordinators
Housing Court Answers
Housing Justice for All
Housing Organizers for People Empowerment of East Brooklyn (HOPE)
Housing Rights Initiative
Housing Rights Project at CUNY Law
Housing Works
Hudson Valley Justice Center
IMPACCT Brooklyn
Inclusiv
Southside United HDFC- Los Sures
League of Independent Theater
LEAPS (Limited Equity and Affordability at Penn South)
Lower East Side People's Federal Credit Union
Malikah
MinKwon Center for Community Action
Mothers on the Move / Madres en Movimiento
The Mothership NYC
Mott Haven Port Morris Community Land Stewards
Neighborhood Housing Services of Brooklyn CDC, Inc.
New Destiny Housing Corp.
New Economy Project
New Immigrant Community Empowerment
New York City Community Land Initiative
New York Communities for Change
NYC Youth Sports Podcast Show INC.
New Yorkers for Culture & Arts
NY Muslim Organizing Collective
North American Climate, Conservation and Environment
North Queensview Homes Inc.
North Star Fund
Northern Manhattan Community Land Trust
Northwest Bronx Community and Clergy Coalition
Not One More Block
NYC Arts in Education Roundtable
NYC HDFC
Opera House Tenants Union
Parsons Housing Justice Lab
Picture the Homeless
Pratt Center for Community Development
Public Ceramics
Q Gardens Community Farm
ReAL Edgemere Community Land Trust
Right to Counsel NYC Coalition
Riverside Edgecombe Neighborhood Association
Save63Tiffany
Sixth Street Community Center
South Bronx Unite
Stabilizing NYC
St. Nicks Alliance
STooPS Art & Community
Street Vendor Project, Urban Justice Center
Strycker's Bay Neighborhood Council
The Supportive Housing Network of New York
TakeBackNYC
TakeRoot Justice
Tenants and Neighbors
Tenants Political Action Committee
Theatre of the Oppressed NYC
This Land is Ours Community Land Trust
Urban Homesteading Assistance Board
United Neighbors Organization
Universe City
Urban Justice Center - Safety Net Project
Village Preservation
WE ACT for Environmental Justice
We Are Not Afraid Community Resource Center
We Stay/Nos Quedamos
Western Queens Community Land Trust
Woodside on the Move
Youth Ministries for Peace and Justice
YUMYODA
[LIST IN FORMATION]